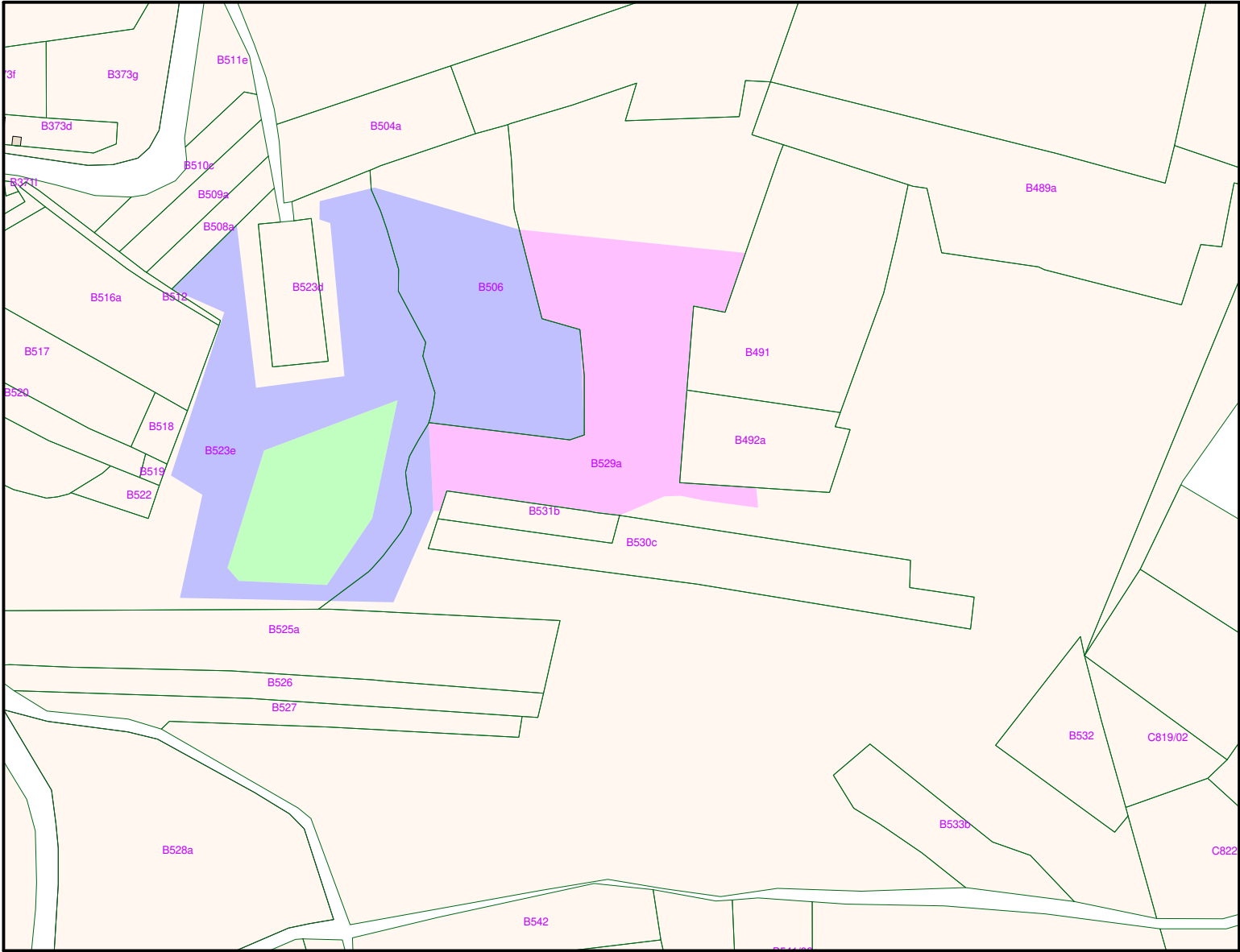


Situation cadastrale



"© Les données cadastrales 1.1.2024 de ce document appartiennent exclusivement à l'Administration Générale de la Documentation patrimoniale".

COMMUNE DE DOISCHE
5ème Division (Matagne-la-Grande) - Section B

Plan de partie des parcelles cadastrées
523E, 506, 491, 492A, 531B et 529A.

Superficies mesurées :

- Lot 1: 02 ha 01 are 22 ca**
polygone " 215->217-220->222-228-226-237-238-419-239-240-233-232-212->214-231-218-215 " en nature de pâtûre ou terrain agricole
- Lot 2: 46 ares 40 ca**
polygone " 219-223-224-225-229-230-219 " en nature de parcelle boisée
- Lot 3: 01 ha 13 ares 51 ca**
polygone " 226-237-238-419-239-240-233->235-PI5->PI7-402->407-409-411-PI3-PI1-PI2-226 " en nature de pâtûre ou terrain agricole

Remarques :

1) Les limites extérieures ont été reconstituées sur base des limites apparentes et du plan cadastral. Ces limites n'ont fait l'objet d'aucun bornage contradictoire avec les propriétaires voisins.

2) 28 bornes en polymère rouge ont été implantées aux points 212, 213, 214, 215, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 213, 224, 225, 226, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 237, 238, 239, 240, 404 et 419.

Condition particulière :

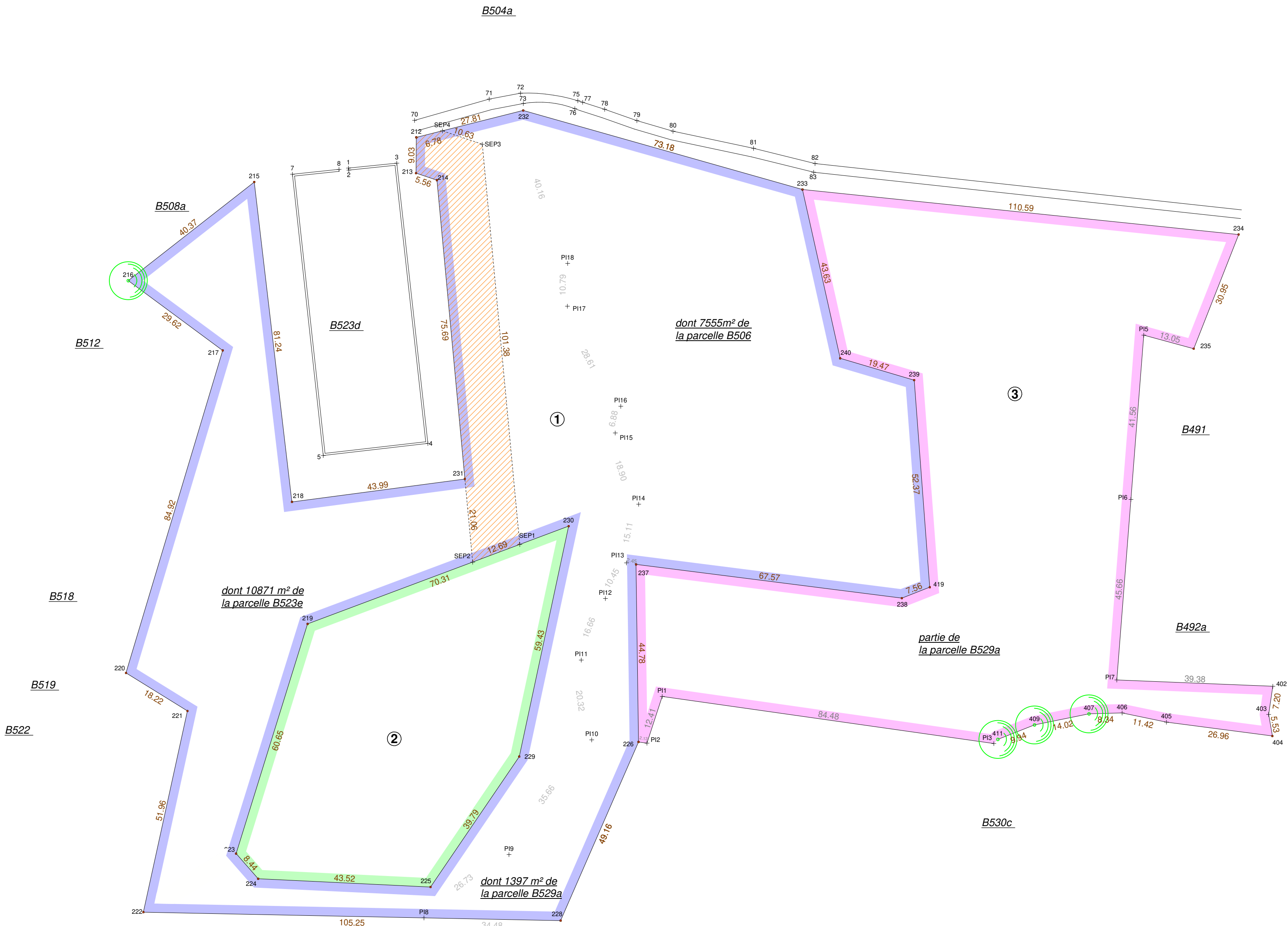
Une servitude de passage matérialisée par le polygone hachuré orange " 212-SEP4-SEP3-SEP1-SEP2-231-214->212 " grevera le lot 1 au profit du lot 2

pour service plan

529A " PI8->PI13-237-226-228-PI8 " dans lot 1
506 " PI13->PI18-232-233-240-239-419-238-237-PI13 " cotes en gris sur le plan

Levé et dressé par **PARMENTIER David**
Géomètre-Expert assermenté par
le tribunal de 1ère Instance de Dinant.
N° d'inscription au tableau des titulaires
GEO/11/172
info@geoenergie.be
www.geoenergie.be
Gsm 0491.07.41.26
Fait à Nismes le 14/03/2025

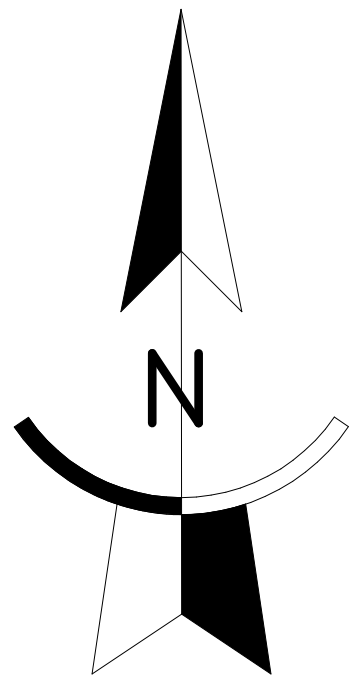
Plan n° 1417/93018



Légende

- limite parcelle
- point levé
- haie existante
- numéro de parcelle cadastrale
- bâtiment existant
- borne

ECHELLE : 1/750



Coordonnées Lambert 72

N°	X	Y	Information
1	168377.588	89297.845	coin muret
2	168377.672	89297.359	"
3	168389.765	89299.102	"
4	168397.625	89228.415	"
5	168371.232	89225.373	"
7	168363.443	89296.298	"
8	168375.199	89297.540	"
70	168394.241	89309.901	bord voirie
71	168413.091	89315.250	"
72	168420.989	89316.764	"
73	168421.675	89314.148	"
75	168435.447	89314.837	"
76	168434.658	89312.859	"
77	168436.648	89314.466	"
78	168442.214	89312.681	"
79	168450.329	89309.839	"
80	168459.448	89307.166	"
81	168479.745	89302.849	"
82	168495.245	89299.016	"
83	168494.916	89296.818	"
212	168394.695	89305.613	nouvelle borne
213	168394.629	89296.583	"
214	168399.897	89294.810	"
215	168353.839	89294.346	"
216	168322.053	89269.465	arbre limite
217	168345.881	89251.869	nouvelle borne
218	168363.344	89213.665	"
219	168367.280	89182.891	"
220	168321.494	89170.528	"
221	168336.993	89160.946	"
222	168325.872	89110.194	"
223	168349.262	89124.977	"
224	168354.822	89118.621	"
225	168398.295	89116.544	"
226	168450.742	89153.127	"
228	168431.100	89108.066	"
229	168420.668	89149.443	"
230	168433.122	89207.551	"
231	168406.948	89219.453	"
232	168421.661	89312.394	"
233	168492.077	89292.459	"
234	168602.082	89281.110	"
235	168590.749	89252.310	"
236	168625.387	89242.519	piquet de clôture limite
237	168450.119	89197.907	nouvelle borne
238	168517.146	89189.395	"
239	168520.264	89244.372	"
240	168501.595	89249.883	"
402	168610.690	89167.193	piquet de clôture
403	168609.649	89160.071	"
404	168610.593	89154.621	nouvelle borne
405	168583.867	89158.134	piquet de clôture
406	168572.680	89160.451	"
407	168564.340	89160.212	arbre limite
409	168550.596	89157.429	"
411	168541.352	89153.782	"
419	168524.187	89192.152	nouvelle borne
SEP1	168420.793	89202.933	bord servitude de passage
SEP2	168408.910	89198.483	"
SEP3	168411.348	89303.877	"
SEP4	168401.274	89307.267	"

N°	X	Y	Information
PI1	168456.702	89164.615	point non matérialisé ancienne parcelle
PI2	168452.853	89152.813	"
PI3	168540.339	89152.728	"
PI4	168618.634	89207.910	"
PI5	168578.151	89255.724	"
PI6	168574.906	89214.290	"
PI7	168571.346	89168.766	"
PI8	168396.630	89108.763	"
N°	X	Y	Information
PI9	168418.075	89124.719	"
PI10	168438.935	89153.645	"
PI11	168436.295	89173.788	"
PI12	168442.386	89189.298	"
PI13	168447.702	89198.300	"
PI14	168450.768	89213.100	"
PI15	168444.862	89231.055	"
PI16	168446.255	89237.790	"
PI17	168432.789	89263.032	"
PI18	168432.855	89273.823	"