



Note de politique générale

Année 2013-2018

Ensuite des élections d'octobre dernier, notre équipe s'est mise en place pour assurer la mission d'intérêt général qui lui a été confiée. Chacun des membres de celle-ci, qu'il soit novice ou déjà expérimenté, à mis de suite le pied à l'étrier pour porter à bout de bras chacune de ses attributions.

Durant notre mandat, nous avons l'ambition de joindre la parole aux actes dans tous les domaines qui servent l'intérêt du citoyen. Nous misons pour y parvenir sur une méthode de travail efficace, organisée, transparente et qui reposera aussi sur des collaborateurs dont les critères de recrutement seront uniquement ceux de la qualité humaine et de la compétence professionnelle.

Respecter la différence d'opinion sera aussi notre ligne de conduite. Nous espérons ainsi que chaque débat que nous pourrions avoir avec les membres de l'opposition se déroulera dans un esprit serein et constructif.

Les lignes directrices de notre action se détaillent comme suit :

Quant aux finances :

La situation financière de la commune est saine.

Le compte 2012 se solde par un boni de 1.800.000,00 €

Il n'y a cependant pas lieu de fanfaronner.

En effet, nous avons de nombreux chantiers à réaliser et ces derniers nécessiteront des moyens financiers conséquents. Nous n'aurons tout d'abord d'autre choix que de poursuivre les investissements en cours. Les projets de rénovation du carmel constituent à ce sujet une charge financière énorme. La réfection des routes, fortement délaissées, impliquera aussi un investissement très important. La mise en place du PCDR coûtera aussi avant de rapporter.

Afin d'alléger un maximum l'utilisation de fonds propres ou le recours à des emprunts, il est évident que la recherche et le décrochage de subsides devra être une priorité. Bref, nous veillerons à réaliser ce qui est nécessaire et utile tout en faisant preuve de prudence.

Quant aux travaux :

La réfection des voiries endommagées est une de nos priorités même si nous savons que cela va peser lourd sur nos finances. Il s'agit d'un chantier nécessaire afin de garantir la sécurité des usagers. Les priorités seront :

- *Le centre de Niverlée*
- *La route reliant Vierves à Matagne la petite*
- *La réfection des joints de la voirie Gochenée – Doische*
- *La route de Dourbes vers Matagne-la-Grande*
- *La rue des Biaux à Gochenée*
- *Un enduisage d'entretien sur la route Agimont – Vodelee*
- *La rue des Ruelles à Doische*

Dans un futur le plus proche possible, la route reliant Gimnee à Romeree ainsi que Matagne-la-Grande à Fagnolle seront envisagées

Dans un souci d'efficacité, nous avons décidé de réorganiser le service travaux par l'informatisation du service, de la gestion de la main d'œuvre et des stocks (encodage des présences et du matériel ainsi que des tâches journalières).

Par ailleurs, un poste de magasinier a été créé. Chaque outil est désormais répertorié, identifié et localisable.

L'acquisition d'une nouvelle grue polyvalente s'est avérée nécessaire vu la vétusté du tractopelle.

Pour plus de rapidité et d'économie lors du fauchage nous projetons également d'acquérir une faucheuse latérale. En outre, nous avons pris la décision de recruter un agent de niveau D 9 dont la fonction prioritaire sera la réalisation des cahiers des charges ainsi que la surveillance et la coordination des travaux. Il facilitera l'organisation du travail d'équipe et son coût salarial sera compensé par l'absence de recours au bureau économique de la province ou au bureau d'étude INASEP qui jusqu'alors devait assurer contre rémunération la rédaction de ces cahiers des charges.

Nous veillerons à l'entretien et à la rénovation des salles communales qui en ont besoin, en collaboration avec les comités de gestion et en veillant au confort des riverains.

Les infrastructures scolaires ne seront pas oubliées ; Pour l'école de GIMNEE, nous allons acquérir un préau. Il en sera de même pour l'école de VODELEE dont la cour sera en outre rénovée.

Quant à l'environnement :

Notre environnement est notre milieu de vie. Il convient donc de tout mettre en œuvre pour le préserver.

Pour y parvenir nous comptons appuyer des actions de sensibilisation mais aussi agir sur le terrain.

Nous travaillerons en concertation continue avec les agents de la division de la nature et des forêts. Chaque travail forestier fera l'objet d'un suivi étroit. Nous veillerons à préserver notre patrimoine naturel par une gestion raisonnée de la forêt : pour nous c'est une priorité absolue. L'entretien des espaces verts, des cimetières et du petit patrimoine fera aussi l'objet d'une attention permanente. La réhabilitation de l'ancien cimetière de Doische sera entamée et finalisée.

Nous encourageons l'utilisation d'énergie verte en aidant les citoyens à confectionner, en cas de difficultés, leur dossier. Nous veillerons au recyclage, au tri des déchets...au sein de notre administration.

Quant au carmel :

Le bilan financier sur les années écoulées n'est pas bon.

Sur les 2, 5 dernières années, le carmel a engendré une perte annuelle de 55.000 €.

Le carmel a coûté cher et coûte cher au quotidien.

Le futur n'est pas plus favorable : son aménagement nécessitera des travaux de grande envergure.

À titre exemplatif, l'extension sous forme d'une véranda et pour laquelle l'ancienne majorité s'est engagée représente un montant selon budget dressé par l'architecte chargé du projet de plus de +/- 400.000,00 €

Nous n'aurions probablement pas pris les mêmes décisions que l'ancienne majorité mais nous devons assumer son héritage. Notre défi consistera donc à développer les atouts du carmel pour qu'il héberge un maximum d'activités. Sont visées des activités culturelles, l'accueil des enfants pendant les congés scolaires, l'accueil de touristes.

Nous aimerions également y développer un accueil de type classes vertes afin d'exploiter le potentiel chambres et cuisine.

Développer ce type d'activité, de concert avec les riverains, agriculteurs et artisans locaux permettra à des enfants, adolescents et leurs parents de découvrir notre magnifique région et constituera de la sorte un investissement sur le plan touristique. Il conviendra du reste de donner une affectation concrète à certains espaces actuellement ni plus ni moins désaffectés. Un projet de création de logements est notamment à l'étude.

Enfin, nous souhaitons confier l'intendance quotidienne du carmel à un concierge.

Il est illusoire de penser que cet édifice peut être économiquement rentabilisé tant l'investissement nécessaire est disproportionné par rapport aux revenus qu'il peut générer mais l'ensemble des projets précités devrait lui donner une dimension d'utilité, de rayonnement culturel et touristique pour notre commune tout en permettant d'alléger la facture globale via les locations.

Quant à l'enseignement

Les maîtres mots seront : soutenir les équipes éducatives, être à leur écoute, faciliter leur travail en veillant à leur confort, locaux adaptés et matériel en suffisance, favoriser les contacts intergénérationnels.

Quant à la vie associative

*Nous mettrons bientôt une salle totalement rénovée à disposition du comité de Gochenée.
Nous veillerons à la bonne gestion des salles communales.*

Quant au sport

Les clubs sportifs pourront compter sur notre aide pour évoluer dans de bonnes conditions. Leurs dotations et subsides seront maintenues et revalorisées le cas échéant.

Il nous paraît indispensable de mettre en route le projet de construction d'un hall sportif qui permettra de concentrer sur un seul site les activités sportives dans une infrastructure moderne et adaptée et qui devrait être plus économique pour les clubs. L'étude de projet est déjà en cours.

Quant à la vie sociale

Il nous tient à cœur de perpétuer et développer les synergies CPAS et COMMUNE, en intégrant des ouvriers sous contrat article 60 dans les équipes du personnel communal et en soutenant le projet d'économie sociale.

Nous poursuivrons la préparation des logements de transit : 2 projets à ROMEREE dont un en cours de finalisation.

Nous resterons à l'écoute pour aider les personnes en situation précaire.

Quant à la sécurité

Nous accorderons également une attention toute particulière à la sécurité routière dans les villages en protégeant les usagers faibles grâce à des campagnes de sensibilisation et de prévention.

La dotation communale à la zone de police sera augmentée pour être portée au montant de 204.000 euros.

Quant au tourisme et à la culture :

Notre office du tourisme a été reconnu. Nous avons cependant constaté qu'aucun projet concret n'avait été pour ainsi dire ficelé durant les dernières années.

Nous entendons tout mettre en œuvre pour que l'office du tourisme reprenne son identité propre et qu'il soit redynamisé. Pour y parvenir, l'engagement d'un employé à mi temps disposant des compétences adéquates est nécessaire. Nous avons donc d'ores et déjà lancé la procédure de recrutement qui s'imposait. Les objectifs à atteindre seront ensuite ciblés par les instances dirigeantes de l'office du

tourisme et la machine pourra ainsi être relancée. Dans l'intervalle, la remise en état des chemins de promenades est en cours ainsi qu'une actualisation du balisage.

Il est tout aussi évident que l'office du tourisme devra être un outil de promotion du patrimoine et des ressources naturelles de notre commune.

Son rôle sera également axé sur la promotion du carmel et des gîtes ruraux.

La culture sera également particulièrement choyée.

Le Foyer culturel doit poursuivre son action remarquable. Nous aurons de notre côté à cœur de soutenir et accueillir toute manifestation de qualité.

Pour le Conseil,

En exécution d'une décision du 29 mars 2013

Pour expédition conforme,

Doische, le 10.04.2013

Le Secrétaire communal f.f.,

Sylvain Collard



La Bourgmestre f.f.,
Caroline Deroubaix